

	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	Giunta Comunale	Deliberazione n.261	Data 12/11/2018	Pag. 1
---	--	------------------------	--------------------------------	----------------------------	-------------------

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto :

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA, CONFORME AL P.G.T. VIGENTE, DENOMINATO A.T.P.04 ED INTERESSANTE AREE IN VIA PERTINI - SOCIETA' GERVASI MARIO S.R.L. MODIFICA CRONOPROGRAMMA PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

L'anno 2018 addì 12 del mese di *Novembre* alle ore 18.00 nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale si e' riunita la Giunta Comunale che era stata regolarmente convocata nei modi e termini di legge.


All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano all'appello:

COGNOME E NOME	PRESENTE	QUALIFICA
<i>PASSERINI FRANCESCO</i>	<i>SI</i>	<i>Sindaco</i>
<i>NOVATI RAFFAELLA</i>	<i>SI</i>	<i>Vicesindaco</i>
<i>FONTANELLA MARA</i>	<i>SI</i>	<i>Assessore</i>
<i>DONATI GIANNI</i>	<i>SI</i>	<i>Assessore</i>
<i>GIOVANNINI SEVERINO</i>	<i>SI</i>	<i>Assessore</i>
<i>RAPELLI MARIA</i>	<i>SI</i>	<i>Assessore</i>

TOTALE PRESENTI N. 6

Partecipa il Segretario Generale *FALCONE ROBERTO* con le funzioni previste dall'art. 97 comma 4 lettera a) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Essendo legale il numero degli intervenuti il *SINDACO, PASSERINI FRANCESCO* , invita alla discussione dell'oggetto sopra indicato.

	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	Giunta comunale	Deliberazione n. 261 <i>Rif. proposta n. 327</i>	Data 12/11/2018	Pag. 2
--	---	----------------------------	--	---------------------------	---------------

Relaziona il presente argomento l'Assessore Gianni Donati

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Giunta Comunale con deliberazione n. 253 del 27 novembre 2017 ha approvato la richiesta presentata dalla società Gervasi Mario S.r.l. di Codogno relativa alla realizzazione diretta delle opere di urbanizzazione per un importo di € 173.745,00 a scomputo del contributo straordinario di urbanizzazione e della monetizzazione dovuti al Comune per l'attuazione dell'Ambito A.T.P.04 in Via Pertini, di cui al progetto preliminare per un valore pari a € 269.935,13;

Richiamata la convenzione stipulata in data 24 maggio 2008 avanti al dr. notaio Cesare Bignami tra il Comune di Codogno e la società Gervasi Mario S.r.l. per l'attuazione dell'Ambito A.T.P.04, la quale individua le opere pubbliche da eseguirsi a scomputo della monetizzazione delle aree per servizi e degli oneri perequativi demandando, all'art. 9, la definizione delle tempistiche di loro realizzazione all'approvazione del relativo progetto esecutivo;

Considerato che la Giunta Comunale con deliberazione n. 175 del 31 luglio 2018 ha approvato il progetto definitivo esecutivo per la realizzazione di opere di urbanizzazione, individuate nel P.G.T. vigente quali "Ambito di Trasformazione della Viabilità locale", consistenti in due rotatorie suddivise in singoli lotti funzionali, e precisamente:

- rotatoria lotto 1: intersezione Viale Marconi / Viale Gandolfi (incrocio ospedale civico) – da realizzarsi entro l'anno 2021;
-
- rotatoria lotto 2: intersezione Viale Vittorio Veneto / Viale Buonarroti (stazione ferroviaria) – da realizzarsi nel corrente anno;

Considerato altresì:


- che in data 27 agosto 2018 il Soggetto Attuatore ha avviato i lavori per la realizzazione della "rotatoria lotto 2" suddetta;
- che in data 18 settembre 2018 è stato completato l'intervento, ad eccezione di alcune piccole lavorazioni residue non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera (a loro volta ultimate nel successivo mese di ottobre);

Vista la comunicazione pervenuta in data 15 ottobre 2018 (prot. n. 32701) con la quale la società Gervasi Mario S.r.l., in qualità di Soggetto Attuatore, informa dell'intenzione di procedere alla realizzazione delle opere relative alla "rotatoria lotto 1" entro l'anno 2019 e, in virtù del forte impatto del cantiere sulla viabilità, suggerisce di attuare l'intervento durante il periodo di chiusura delle scuole, al fine di limitare i disagi sulla cittadinanza;

Valutata infine la coerenza delle tempistiche individuate nella comunicazione predetta con le tempistiche definite nella Convenzione di Piano e nel Progetto Definitivo Esecutivo approvati e stipulati con gli atti sopra richiamati;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;

	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	Giunta comunale	Deliberazione n. 261 <i>Rif. proposta n. 327</i>	Data 12/11/2018	Pag. 3
--	---	----------------------------	--	----------------------------------	---------------

- l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000.;
- il D.P.R. n. 380/2001;
- la L.R. n. 12/2005;


Vista la proposta di deliberazione presentata dal Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Economico;

Acquisiti sulla proposta gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa espressi rispettivamente dal Responsabile del servizio proponente e dal Responsabile del Servizio Bilancio, Contabilità e Tributi;

A voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. di confermare gli elaborati ed atti costituenti il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione, così come approvati con deliberazione Giunta Comunale n. 175 del 31 luglio 2018;
2. di approvare le modifiche alle tempistiche individuate nell'elaborato "I 4 – cronoprogramma" approvato alla deliberazione Giunta Comunale n. 175 del 31 luglio 2018 per la realizzazione delle opere inerenti all'intervento definito "rotatoria lotto 1" all'intersezione stradale di Viale Marconi / Viale Gandolfi (incrocio ospedale civico), prevendendo l'esecuzione di tali lavori nel periodo luglio – ottobre 2019, anziché entro l'anno 2021;
3. di trasmettere in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari;
4. di dichiarare la presente, con apposita separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

	Comune di Codogno (Provincia di Lodi)	Giunta Comunale	Deliberazione n. 261	Data 12/11/2018
--	---	----------------------------	---------------------------------	----------------------------------

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
PASSERINI FRANCESCO

IL SEGRETARIO GENERALE
FALCONE ROBERTO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

La presente deliberazione:

[] ai sensi dell'art. 124 comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi

[] ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi comunicata ai Capigruppo Consiliari ;

[] ai sensi dell'art. 135 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi comunicata al Prefetto ;

Codogno, 29/11/2018

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno 10/12/2018, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Codogno, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

La suesesa deliberazione e' stata :

[] modificata con atto n. _____ del _____

[] annullata con atto n. _____ del _____

[] revocata con atto n. _____ del _____

[] ratificata dal Consiglio Comunale con atto n. _____ del _____

[] Comunicata al Consiglio Comunale nella seduta del _____

Codogno , _____

IL SEGRETARIO GENERALE