

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CODOGNO

Provincia di Lodi

* * * * *

CONVENZIONE PER MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO

SITO IN VIA XXXXXXXX

L'anno 2022 il giorno del mese di nella Sala Giunta del Comune di Codogno sono presenti i signori:

- XXXXXXXX nato a XXXXXX il XXXXXX nelle sue funzioni di Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Tutela Ambientale, in rappresentanza del COMUNE DI CODOGNO - P.IVA 02031600154;
- XXXXXX nato a XXXXXX il XXXXXXXX, in qualità di XXXXXXXXXXXX con sede in Codogno, Via XXXXXXXX, Codice Fiscale/Partita Iva XXXXXXXXXXXX;

I suddetti, premesso che con delibera di Giunta Comunale n. XXXX del XXXX è stato approvato il Progetto "Adotta il verde cittadino" e che con determina n. XXXX in data XXXX a, seguito delle valutazioni delle istanze pervenute, sono state assegnate le diverse aree di proprietà comunale, tra cui l'area sita in Codogno in Via XXXXXXXX, identificata dall'allegata planimetria;

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

1. Il COMUNE DI CODOGNO, di seguito denominato concedente, concede al Sig XXXXXXXXXXXXXXXX in qualità di XXXXXXXXXXXXXXXX con sede in Codogno, Via XXXXXXXX, in seguito detto Affidatario, che accetta, la manutenzione dell'area verde pubblica sita in XXXXXXXXXXXXXXXX, identificata nell'allegata planimetria;

2. La presente convenzione, decorrente dalla data di sottoscrizione, avrà scadenza il 31 dicembre 2025, fatta salva la facoltà delle parti di recedere per giusta causa con un preavviso di 30 giorni da comunicarsi a mezzo di raccomandata;
3. L'Affidatario si impegna :
- all'esecuzione di tutti i lavori e servizi necessari al mantenimento del decoro del sito e delle essenze arboree e fioriture ivi presenti. In particolare sarà suo onere :
 - eseguire un minimo di n. 6/7 tagli annuali dell'erba, in maniera tale che la stessa non costituisca rifugio per ratti e non comporti l'essiccamento delle essenze eventualmente presenti;
 - raccogliere l'erba tagliata, pulire i cordoli, e trasportare i residui verdi nelle apposite piazzole;
 - colmare eventuali piccole buche ed avvallamenti con riporto di terreno vegetale reperito in loco se possibile;
 - eseguire un minimo di n. 2 potature delle piante ornamentali e/o cespugli eventualmente esistenti o messi a dimora con raccolta e smaltimento del materiale di risulta nelle apposite piazzole. L'eventuale fornitura e messa a dimora di eventuali essenze stagionali, dovrà essere concordata con il Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Tutela Ambientale o con soggetto dallo stesso delegato;
 - curare la crescita delle essenze piantumate e provvedere alla eventuale necessaria innaffiatura nella stagione estiva;
 - mantenere il libero accesso all'area;

- segnalare al Servizio di Polizia Locale eventuali comportamenti impropri che possano danneggiare l'area e le sistemazioni;
 - a conservare l'area nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza e la consapevolezza della natura del bene affidato di proprietà dell'intera Comunità, evitando di arrecare danni alle alberature ed alle strutture esistenti;
 - a prestare gli interventi in modo continuativo. Eventuali impedimenti e difficoltà all'effettuazione o prosecuzione dell'intervento dovranno essere tempestivamente segnalati al Settore Tecnico;
 - ad osservare, in fase di manutenzione dell'area concessa, le vigenti normative in materia di sicurezza nei luoghi pubblici, nonché nei luoghi di lavoro.
4. L'Affidatario si fa carico di eseguire tutti i lavori e servizi previsti all'art. 3 a titolo gratuito, senza nulla pretendere dal Comune. Lo stesso può avvalersi della facoltà di pubblicizzare la presa in carico dell'area con cartello di dimensioni e forme adeguate al sito (da concordarsi con il Servizio Settore Tecnico). Previa autorizzazione dell'Ente e dietro presentazione di una proposta progettuale, a firma di tecnico abilitato, da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale, potrà inoltre provvedere a sua cura e spese all'installazione sul suolo concesso in uso di elementi e/o attrezzature di arredo (giochi, panchine, staccionate, ecc.....);
5. Tutti i rischi connessi all'attività di manutenzione ordinaria sono a carico del Affidatario, sicché l'Amministrazione concedente sarà ritenuta sollevata e indenne da responsabilità di qualsivoglia specie, civile e penale, per danni di qualsiasi genere, comunque derivanti, anche nei confronti di terzi, per

effetto dell'attività di che trattasi. Resta in capo al Comune di Codogno la responsabilità derivante dalla fruizione dell'area oggetto di convezione da parte della collettività al di fuori dei danni riconducibili all'attività manutentiva.

6. Il Comune di Codogno si riserva la più ampia facoltà, nel caso di mancato o inadeguato adempimento, di recedere il presente contratto, previa semplice comunicazione scritta.
7. Allo scadere della presente sarà facoltà del Comune di Codogno di richiedere l'eventuale ripristino dello stato dei luoghi a carico dell' Affidatario.
8. Il presente atto sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso con corresponsione delle relative spese, ivi compresi bollati e diritti di segreteria a carico dell' Affidatario.

IL CONCEDENTE

COMUNE DI CODOGNO

.....

L' AFFIDATARIO

XXXXXXXXXXXXXX

.....