

Preventivo 2005

## Ecco le entrate e le spese

Con atto n. 103 del 22 dicembre 2004, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per il 2005 ed i relativi allegati.

Procedendo alla descrizione delle principali voci riportate nel grafico, si può rilevare quanto riportato di seguito.

Per quanto concerne le entrate, al Titolo I (Entrate tributarie), particolare consistenza hanno l'Imposta Comunale sugli Immobili (Euro 2.540.000,00), con le aliquote rimaste invariate rispetto al 2004 (5,75 % per l'abitazione principale e 7 % in tutti gli altri casi), l'Addizionale Comunale all'I.R.P.E.F. (Euro 660.000,00), con un'aliquota dello 0,4 % (invariata anch'essa rispetto al 2004) e la compartecipazione al gettito I.R.P.E.F. (dallo Stato) con un'entrata prevista in Euro 2.323.000,00. Per quanto concerne la tassa sulla raccolta e lo smaltimento dei rifiuti (fino al 2004 collocata nelle entrate tributarie del Bilancio del Comune), è ormai noto come la stessa sia stata trasformata in tariffa, pertanto il suo gettito verrà direttamente incassato da A.S.M. s.p.a., che sosterrà anche i relativi costi.

Al Titolo II delle entrate hanno rilevanza i trasferimenti statali (Euro 147.000,00), regionali (Euro 186.688,38) e di altri enti pubblici (Euro

121.500,00).

Si segnalano al Titolo III (entrate extratributarie) le entrate per la refezione scolastica (Euro 400.000,00), per l'asilo nido (Euro 130.000,00), per la Fiera autunnale (Euro 120.000,00), per gli affitti in genere (Euro 290.000,00), per le violazioni alla circolazione stradale (158.000,00), per il canone da A.S.M. per il servizio acquedotto (Euro 213.000,00).

Il Titolo IV (entrate da alienazioni e trasferimenti di capitale) è rappresentato, in modo preponderante, dai proventi derivanti dalle concessioni edilizie (Euro 1.783.229,58), mentre nel Titolo V (entrate da accensione di prestiti) la voce più rilevante è costituita da 2.250.000,00 Euro per anticipazioni di Tesoreria che ha il suo corrispettivo al Titolo III della spesa (spese per rimborso prestiti) e che solitamente non vengono mai utilizzate.

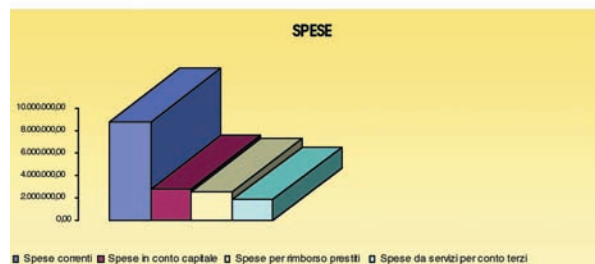
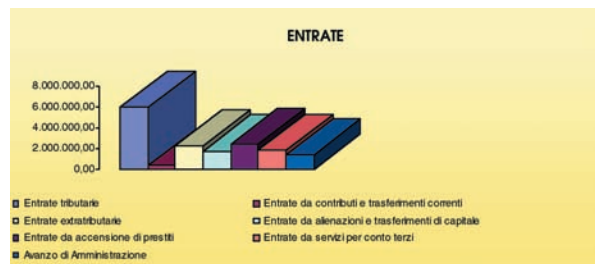
Per quanto riguarda le spese, viene preso in considerazione il Titolo I (spese correnti) in cui si evidenziano, in generale, le spese per il personale, previste in Euro 3.403.185,00, le spese per interessi passivi (Euro 200.632,12), per imposte e tasse (I.R.A.P.) per Euro 200.000,00, per manutenzioni, previste in Euro

300.000,00 e per le utenze (luce, riscaldamento, telefono, acqua) per un importo di Euro 875.000,00.

Scendendo nel dettaglio di alcuni servizi, si segnalano, in questa occasione Euro 500.000,00 previsti per le spese di refezione scolastica, Euro 100.000,00 per il premio Novello (parzialmente finanziato da sponsors ed altri enti pubblici), Euro 35.000,00 per il Piano Regolatore, Euro 220.000,00 per trasferimenti all'A.S.M. per la manutenzione del verde, Euro 240.000 per spese di ricovero per anziani ed Euro 410.000,00 per interventi a favore dei portatori di handicap.

Per quanto riguarda i lavori pubblici (titolo II - spese in conto capitale), si rimanda ad altro articolo.

Queste sono solamente le principali voci che compongono il Bilancio di Previsione del Comune di Codogno per il 2005. Tutte le voci potranno, nel corso dell'anno, essere modificate, in caso di eventuali nuove necessità od esigenze, tramite opportune variazioni di bilancio, come recentemente avvenuto per l'inserimento di un mutuo di Euro 590.488,36, per la ristrutturazione della scuola media statale Ognissanti.



**ANNA JOSE'**  
**AJ**  
I PARRUCCHIERI

**CODOGNO**  
P.zza Novello, 13  
Tel. 0377 431858

**CASALPUSTERLENGO**  
Via Fermi 6/8  
Tel. 0377 832901  
www.annajose.it

**ART HAIR STUDIOS**  
I PARRUCCHIERI

**MEDICAL GAMMA**

**MEDICAL GAMMA snc**  
**LABORATORIO DI ANALISI MEDICHE**

Via S.F. Cabrini, 6 - 26845 Codogno (LO)  
Tel. 0377.431856 - 431761 - Fax 0377.434186  
Orario prelievi: dal lunedì al sabato dalle ore 7,30 alle 9,15

A proposito di ICI

## Occhio alle dichiarazioni

Dal mese di ottobre 2004 il Comune di Codogno ha iniziato la sistemazione della Banca dati ICI in collaborazione con la società Maggioli s.p.a.

L'obiettivo è quello di giungere alla individuazione di tutte le unità immobiliari presenti sul territorio comunale, e alla gestione di una banca dati aggiornata relativa a questi immobili (fabbricati - terreni ed aree). Tutto ciò in vista di una sempre maggior autonomia fiscale che i Comuni devono avere, causa la diminuzione dei trasferimenti dallo Stato ai Comuni.

L'Imposta Comunale sugli Immobili è la principale voce di entrata del bilancio comunale e consiste in un tributo calcolato, applicando l'aliquota stabilita dall'Amministrazione comunale al valore catastale o di mercato degli immobili esistenti sul territorio del Comune. Ecco perché diviene così importante la conoscenza sistematica di questi beni.

La sistemazione della banca dati ICI potrà portare in una seconda fase all'emissione di bollettini di pagamento ICI precompilati anche nella parte relativa all'imposta (ovviamente nel caso in cui non ci siano state variazioni rispetto all'anno precedente).

La ditta lavorerà principalmente incrociando i dati in possesso dei diversi uffici comunali e di altri soggetti esterni all'Ente, quali Consorzio Nazionale dei Concessionari, Concessionario per la riscossione competente (Esatri di Lodi), Agenzia del Territorio competente, Anagrafe Tributaria Nazionale.

Il Contribuente sarà invitato a fornire dati solo se gli stessi non saranno reperibili in altro modo.

La Società, sotto la direzione e il controllo del Servizio Tributi, svolgerà le seguenti attività:

A. controllo delle dichiarazioni ICI presentate dai contribuenti

B. controllo dei versamenti effettuati dai contribuenti

C. incrocio delle dichiarazioni dei contribuenti con i dati presenti in Catasto

Criticità riscontrabili:

Caso A:

- mancanza di dichiarazioni
- dichiarazioni incomplete (dati catastali assenti - unità immobiliari non dichiarate - terreni e aree indicati solo per partita)

Caso B:

- mancanza di versamenti perché non effettuati dai contribuenti

- mancanza di versamenti perché non rendicontati dal Concessionario per la riscossione

Caso C:

- mancanza di accatastamento perché il Catasto non ha evaso la pratica presentata dal contribuente

- mancanza di accatastamento perché il contribuente non ha presentato la pratica catastale

- accatastamento non corrispondente allo stato di fatto (es. fabbricati ristrutturati che riportano ancora le vecchie rendite non aggiornate)

Ai cittadini/contribuenti interessati direttamente da queste attività, potranno essere richiesti, a titolo esemplificativo:

- atti di compravendita (rogiti)
- atti notarili relativi al trasferimento a vario titolo della proprietà di immobili
- bollettini di versamento ICI annualità dal 2000 al 2003

La richiesta di dati potrà avvenire in forma scritta, se complessa e relativa a diversi immobili, in altri casi, molto più semplicemente, a mezzo telefono.

Per informazioni sulla propria posizione contributiva e per conoscere lo stato di aggiornamento della situazione catastale è possibile rivolgersi al Servizio Tributi nelle ore di apertura al pubblico. Per chi avesse problemi legati al proprio orario di lavoro è possibile prendere appuntamento, al di fuori dell'orario di apertura al pubblico, contattando il responsabile del Servizio Tributi dott. Enrica Maffini al seguente numero telefonico 0377/314249.

TESORERIA COMUNALE  
E PAGAMENTO ICI

Come già comunicato lo scorso anno, a partire dal giorno 1° marzo 2004, la Banca Centropadana Credito Cooperativo è diventata la nuova Tesoreria Comunale. La NOVITA' è rappresentata dal fatto che a partire dall'anno di imposta 2005, la Tesoreria Comunale si occuperà di incassare i versamenti ICI senza alcuna commissione per i contribuenti.

Occorrerà presentarsi allo sportello con il bollettino già compilato, esattamente come si faceva allo sportello di ESATRI.

NOTA BENE il bollettino precompilato sarà sempre intestato ad ESATRI spa ed il numero di conto corrente sarà sempre il 559229, ma sarà la Tesoreria comunale, Banca Centropadana Credito Cooperativo, materialmente ad incassare i versamenti di coloro che si recheranno allo sportello della Banca. I contribuenti potranno effettuare il versamento con modalità alternative, uffici postali, sportello Esatri a Lodi, accreditato presso la banca di cui sono correntisti, pagamento on line sul sito [www.esatri.it](http://www.esatri.it). La Banca Centropadana Credito Cooperativo sarà attiva, per la riscossione ICI, sia nella Agenzia principale di Codogno - via Galilei, 36 - sia presso lo sportello di viale dei Mille, 1 zona Villaggio S. Biagio.

NOVITA' I.C.I. 2005 - Agevolazione  
immobili dati in USO GRATUITONOVITA' I.C.I. 2005 - Agevolazione  
immobili dati in USO GRATUITO

Relativamente agli immobili concessi in uso gratuito tra parenti in linea retta entro il primo grado (genitori e figli) è possibile applicare l'aliquota ridotta del 5,75 per mille.

Tali immobili devono essere utilizzati quali abitazioni principali e relative pertinenze (max n.1 box e n.1 cantina se accatastata separatamente), ed il soggetto che ne fa uso deve avere ivi la residenza anagrafica.

La detrazione per abitazione principale compete per una sola unità immobiliare, per cui se un contribuente possiede due o più immobili, di cui uno adibito a propria abitazione principale ed uno utilizzato da un parente in linea retta entro il primo grado (genitore o figlio), la detrazione spetta esclusivamente per l'immobile adibito ad abitazione principale del contribuente. Tale agevolazione, prevista dall'art.2.4 del vigente regolamento ICI, è applicabile, a seguito di presentazione all'Ufficio tributi comunale, del Modello "USO GRATUITO", entro il 30 aprile del primo anno di godimento del beneficio. Tale termine viene prorogato al 30 giugno per l'anno 2005.

## Abbigliamento

**Benuzzi**

CANALI mabrun càrrel Brooksfield

TOMBOLINI

MAIBITEX

Gran Sasso® TRUSSARDI JEANS MONCLER

Piazza XX Settembre, 11 - CODOGNO

Studio  
DentisticoSantamaria  
LombroniStruttura Accreditata per Odontoiatria  
e Chirurgia Maxillo faccialePiazza Cairoli, 32 - 26845 Codogno, Lodi - Tel. 0377 35543  
Fax 0377 430630 - Aut. Sanitaria N° 6/96 del 28/05/96