



Comune di Codogno

Provincia di Lodi

Assessorato all'Ecologia Ambiente

**AFFIDAMENTO PER L'INCARICO DI CONSULENTE
AGRONOMICO – FITOPATOLOGICO - FITOSTATICO PER LA GESTIONE DELLE
MANUTENZIONI DEL VERDE PUBBLICO DI CODOGNO.**

CAPITOLATO D'ONERI

Importo a base d'asta	€.	12.964,75
I.V.A 20%+ 2% (cassa)	€.	2.904,09
Totale progetto	€.	15.868,84

**II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECOLOGIA AMBIENTE**

Arch. Paola Dansi

CAPO 1 - NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

- Art. 1 Oggetto dell'appalto
- Art. 2 Ammontare dell'appalto
- Art. 3 Soggetti ammessi alla gara e requisiti di ordine generale
- Art. 4 Procedure e criteri di aggiudicazione
- Art. 5 Offerta, obbligatorietà dell'offerta ed offerte anomale
- Art. 6 Modalità di esecuzione del servizio
- Art. 7 Stipulazione del contratto
- Art. 8 Documenti che disciplinano l'appalto e fanno parte del contratto
- Art. 9 Pagamenti all'aggiudicatario
- Art. 10 Subappalto

CAPO 2 – TERMINI PER L'ESECUZIONE

- Art. 11 Tempi di svolgimento del servizio
- Art. 12 Sospensioni e proroghe
- Art. 13 Penali in casi di ritardo
- Art. 14 Risoluzione del contratto per mancato rispetto dei termini

CAPO 3 – NORME FINALI

- Art. 15 Risoluzione di diritto del contratto
- Art. 16 Responsabilità
- Art. 17 Cessione del contratto
- Art. 18 Rinvii
- Art. 19 Personale
- Art. 20 Obblighi verso i dipendenti
- Art. 21 Obblighi di riservatezza e segretezza

SEZIONE I : CAPITOLATO D'ONERI

CAPO 1 - NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

Il presente capitolato prevede l'affidamento dell'incarico professionale di consulente agronomico – fitopatologico - fitostatico per la gestione delle manutenzioni del verde pubblico, in particolare:

cod.	DESCRIZIONE	QUANTITA'
1.1	Verifica visiva dei sintomi e dei danni esterni delle piante arboree mediante l'applicazione del metodo VTA (Visual Tree Assessment), secondo il Protocollo ISA (International Society of Arboriculture), sia che si tratti di indagine ex-novo che di ricontrollo, comprensiva di documentazione fotografica e di relazione tecnica, a firma di tecnico abilitato, descrittiva dei danni e degli interventi manutentivi consigliati.	90
1.2	Verifica visiva dei sintomi e dei danni esterni delle piante arboree monumentali o di pregio paesaggistico mediante l'applicazione del metodo VTA (Visual Tree Assessment), secondo il Protocollo ISA (International Society of Arboriculture), sia che si tratti di indagine ex-novo che di ricontrollo, comprensiva di documentazione fotografica e di relazione tecnica, a firma di tecnico abilitato, descrittiva dei danni e degli interventi manutentivi consigliati.	4
1.3	Verifica statica visiva e strumentale su piante arboree mediante l'applicazione del metodo VTA (Visual Tree Assessment), secondo il Protocollo ISA (International Society of Arboriculture), sia che si tratti di indagine ex-novo che di ricontrollo, attraverso lo svolgimento delle tre fasi di indagine: a) verifica visiva dei sintomi e dei danni esterni; b) la valutazione tecnica dei sintomi e dei danni in rapporto alla stabilità dell'albero; c) tutte le misure strumentali necessarie e sufficienti per verificare la stabilità dell'albero in modo preciso ed esauriente. La scelta di quanti e quali strumenti utilizzare e del numero di prove e delle posizioni ove effettuare indagini strumentali (min. 3 sondaggi) è a discrezione del tecnico valutatore. Comprensivo di documentazione fotografica e di perizia tecnica, a firma di tecnico abilitato, descrittiva dei risultati della verifica e degli interventi manutentivi consigliati.	
	indagini resistografiche	25
	indagini shigometer	10
	indagini tomografiche	5
	interventi in quota (compreso onere autoscala o tree-climbing)	5

1.4	Verifica statica visiva e strumentale su piante arboree monumentali mediante l'applicazione del metodo VTA (Visual Tree Assessment), secondo il Protocollo ISA (International Society of Arboriculture), sia che si tratti di indagine ex-novo che di ricontrollo, attraverso lo svolgimento delle tre fasi di indagine: a) verifica visiva dei sintomi e dei danni esterni; b) la valutazione tecnica dei sintomi e dei danni in rapporto alla stabilità dell'albero; c) tutte le misure strumentali necessarie e sufficienti per verificare la stabilità dell'albero in modo preciso ed esauriente. La scelta di quanti e quali strumenti utilizzare e del numero di prove e delle posizioni ove effettuare indagini strumentali (min. 3 sondaggi) è a discrezione del tecnico valutatore. Comprensivo di documentazione fotografica e di perizia tecnica, a firma di tecnico abilitato, descrittiva dei risultati della verifica e degli interventi manutentivi consigliati.	
	interventi in quota (compreso onere autoscala o tree-climbing)	4
1.5	Collaborazione con l'Ufficio Ecologia per la redazione di Regolamento d'uso e gestione delle aree verdi pubbliche e private. ORE	20

Art. 2 - Ammontare dell'appalto

1. Il compenso complessivo dell'incarico è di **€12.964,75 IVA e contributo 2% Cassa Previdenziale escluse** e sarà corrisposto previa presentazione delle relative specifiche, al soggetto aggiudicatario competerà esclusivamente la corresponsione delle prestazioni effettivamente svolte. Ove, a seguito di ulteriori verifiche, dovesse essere accertata la necessità di effettuare prestazioni professionali inferiori, rispetto a quelle elencate sommariamente nell'art. 2 al soggetto aggiudicatario competerà esclusivamente la corresponsione delle prestazioni effettivamente svolte.
2. L'importo dell'appalto ammonta complessivamente ad €. 15.868,84 (quindicimila ottocentosessantotto/84) I.V.A. e cassa comprese. In tale importo si intendono comprese tutte le forniture e le prestazioni descritte nel presente capitolato d'oneri.
3. Il corrispettivo dell'appalto stabilito in sede di contratto rimarrà fisso ed invariabile e senza diritto a revisione di sorta.

Art. 3 - Soggetti ammessi alla gara e requisiti di ordine generale

1. Sono ammessi a partecipare al presente incarico:
 - liberi professionisti Dott. Agronomi specializzati nel settore del verde ornamentale e arboricoltura, singoli o associati, iscritti, da minimo 5 anni, negli albi o elenchi previsti dalle vigenti disposizioni di legge;
2. Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti:
 - a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato;

- c) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- d) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
3. I concorrenti devono attestare il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità al D.P.R. 445/2000, in cui viene indicata anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione.
- 4. I concorrenti devono dichiarare di non accettare incarichi di consulenza, sul territorio cittadino, che possano costituire conflitto di interessi con il ruolo in affidamento, per tutta la durata del presente incarico.**

Art. 4 – Procedure e criteri di aggiudicazione

1. L'incarico di cui al presente capitolato sarà affidato mediante selezione, ai sensi dell'art. 7 del del"Regolamento per il conferimento di collaborazione", da esperire tramite avviso pubblico aperto a tutti gli interessati.
2. L'affidamento sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 83 dello stesso D.lvo 163/06 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutata sulla base dei seguenti criteri:
 - merito tecnico max punti 90/100;
 - ribasso offerto max punti 10/100.

E' fissato uno sbarramento qualitativo in base al quale non si darà corso all'apertura della busta contenete l'offerta economica per i concorrenti il cui merito tecnico non abbia superato il punteggio minimo di 60/100.

I criteri oggettivi di qualificazione che verranno applicati per la valutazione dell'offerta sono esplicitati di seguito:

MERITO TECNICO

• strumentazione tecnica disponibile:

1. resistografo	max punti 10/100
2. shigometer	max punti 10/100
3. tomografo	max punti 20/100
4. curriculum, riferito agli ultimi cinque anni di attività professionale e alle attività previste per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi, con particolare riguardo per i servizi prestati a pubbliche amministrazioni, nel settore verde ornamentale e arboricoltura (documentata da attestati di frequenza di corsi, seminari, workshop rilasciati da Enti e/o Società riconosciute specialistiche in materia)	max punti 20/100

5. l'offerente può proporre, senza costi aggiuntivi per l'Amministrazione, interventi di aggiuntivi a quelli previsti dal capitolato:

a) numero di indagini resistografiche

Dal 10% in più = 2 punti

Dal 10 al 30% in più = 6 punti

Oltre il 30% in più = 8 punti.

max punti 8/100

b) numero di indagini shigometer

Dal 20% in più = 2 punti

Dal 20 al 50% in più = 6 punti

Oltre il 50% in più = 8 punti.

max punti 8/100

c) numero di indagini tomografiche

Dal 20% in più = 2 punti

Dal 20 al 50% in più = 6 punti

Oltre il 50% in più = 8 punti.

max punti 8/100

d) Verifica visiva dei sintomi e dei danni esterni

delle piante arboree mediante l'applicazione del metodo VTA

Dal 10% in più = 2 punti

Dal 10 al 20% in più = 6 punti

max punti 6/100

Tutti i servizi aggiuntivi di cui sopra offerti dall'aggiudicatario sono da intendersi a spese di quest'ultimo.

RIBASSO OFFERTO

- offerta economica un punto per ogni punto percentuale di ribasso **max punti 10/100**
-

Il punteggio finale sarà unico e determinato dalla somma dei punteggi attribuiti.

All'aggiudicazione si procederà anche nel caso di una sola offerta valida.

Art. 5 – Offerta, obbligatorietà dell'offerta ed offerte anomale

1. L'offerta deve avere validità di almeno 180 (centottanta) giorni successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione e avrà valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile.
2. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo globale presunto.
3. Mentre con la presentazione dell'offerta, l'Aggiudicatario è immediatamente obbligato nei confronti dell'Amministrazione Appaltante ad effettuare la prestazione nei modi e nei termini previsti dalla stessa e dal presente Capitolato, per l'Amministrazione Appaltante il rapporto obbligatorio nascerà solo dopo la stipulazione del contratto.
4. L'Amministrazione Appaltante si riserva, comunque, la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di procedere o meno alla aggiudicazione e di procedere anche ad aggiudicazioni parziali.

Art. 6 – Modalità di esecuzione del servizio

1. L'Aggiudicatario si obbliga ad effettuare direttamente il servizio in oggetto nel rispetto delle indicazioni impartite dal Responsabile del Procedimento, nonché di quanto specificato nel presente capitolato.
2. L'aggiudicatario dovrà impegnarsi:
 - a) ad effettuare il sopralluogo entro le 24 ore dalla richiesta (anche telefonica) del Responsabile del Procedimento;
 - b) alla consegna degli elaborati nei termini di seguito previsti:
 - Relazioni tecniche accompagnatorie ai sopralluoghi (art.1.a):
entro 7gg dall'esecuzione del sopralluogo, in caso di urgenza entro 3gg;
 - Valutazione richieste abbattimento piante rivolte da privati cittadini, enti e imprese in merito a progetti ed interventi edilizi, ecc. (art.1.b);
entro 7gg dall'esecuzione del sopralluogo, in caso di urgenza entro 3gg;
 - Indagini fitostatiche mirate mediante prove con strumentali su soggetti arborei in condizioni di rischio, complete di relazione tecnica esplicativa;
entro 10gg dall'esecuzione dell'indagine, in caso di urgenza entro 3gg;
 - Collaborazione con l'Ufficio Ecologia per la redazione del Regolamento d'uso e gestione delle aree verdi pubbliche e private.
entro 7gg dall'esecuzione dell'indagine, in caso di urgenza entro 3gg;

Gli elaborati cartacei verranno consegnati in n. 1 copie.

Art. 7 – Stipulazione del contratto

1. L'Aggiudicatario si impegna a stipulare disciplinare di incarico entro il termine comunicato dal Servizio Contratti/Appalti.

Art. 8- Documenti che disciplinano l'appalto e fanno parte del contratto

1. Il presente Capitolato costituisce parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegato allo stesso.
2. Si intendono altresì comprese tutte le normative di settore vigenti.

Art. 9 - Pagamenti all'aggiudicatario

1. Il corrispettivo dovuto all'aggiudicatario sarà liquidato a presentazione di regolari fatture non contestate emesse in 2 soluzioni annuali.
2. Il pagamento avverrà a 60 gg. dalla data ricevimento fattura.
3. Eventuali interessi moratori sono prestabiliti in misura corrispondente al tasso legale.

Art. 10- Sub-appalto

1. E' fatto divieto, sotto pena della immediata rescissione del contratto, della perdita della cauzione e del risarcimento degli eventuali danni, subappaltare tutto o in parte i lavori, a meno di autorizzazione scritta da parte dell'Amministrazione, concessa ai sensi della legge.

2. Il Professionista, nel corso dello studio di casi particolari che richiedono particolari specializzazioni , potrà avvalersi della consulenza di altri professionisti specializzati senza che ciò costituisca per il Committente motivo di ulteriori costi.

CAPO 2 - TERMINI PER L'ESECUZIONE

Art. 11- Tempi di svolgimento del servizio

1. La durata dell'incarico è **biennale, a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare d'incarico**. Ai sensi dell'art.8 comma 2 del "Regolamento per il conferimento di collaborazione", il rapporto contrattuale avrà efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione sul sito internet del Comune di Codogno, degli estremi del disciplinare di incarico.

Art. 12 -Sospensioni e proroghe

1. Qualora cause di forza maggiore o circostanze eccezionali dipendenti direttamente o indirettamente dalle esigenze funzionali della Amministrazione Appaltante, impedissero in via temporanea il regolare procedimento dei lavori, il Responsabile del Procedimento, anche su segnalazione dell'Aggiudicatario, potrà ordinare la sospensione del servizio, disponendo la ripresa quando siano cessate le ragioni che determinarono la sospensione.
2. Per la sospensione disposta nei casi, modi e termini sopraindicati non spetterà all'Aggiudicatario alcun compenso od indennizzo; in ogni caso la durata del periodo di sospensione non sarà calcolata nel termine fissato per la ultimazione dei lavori di cui al precedente articolo.
3. Per nessuna ragione, anche in contestazione e neppure in sede giudiziale e per nessun pretesto, l'Aggiudicatario potrà sospendere i lavori senza l'autorizzazione scritta del Responsabile del Procedimento.

Art. 13 - Penali in caso di ritardo

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari ad €.200,00. Motivi oggettivi di ritardo sono da considerarsi condizioni atmosferiche particolarmente avverse ostacolanti lo svolgimento dell'indagine, in tal caso nessuna penale sarà applicata.

Art. 14 - Risoluzione del contratto per mancato rispetto dei termini

1. L'eventuale ritardo dell'Aggiudicatario rispetto ai termini per l'ultimazione del servizio superiore a 30 giorni (trenta) giorni naturali consecutivi produce la risoluzione del contratto, a discrezione della Stazione appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione.

CAPO 3 - NORME FINALI

Art. 15 - Risoluzione di diritto del contratto

1. Quando, nel corso del contratto, si accerta che la sua esecuzione non procede secondo le condizioni stabilite, l'Amministrazione Appaltante può fissare un congruo termine entro il quale

l'Aggiudicatario si deve conformare a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine stabilito, il contratto è risolto di diritto.

2. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Aggiudicatario e comporta il risarcimento del danno da parte dell'Aggiudicatario.

Art. 16 – Responsabilità

1. L'Aggiudicatario si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati all'Amministrazione Appaltante, o ad eventuali terzi, in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione della prestazione contrattuale.

Art. 17 - Cessione del contratto

1. Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità.

Art. 18 – Rinvii

1. L'Aggiudicatario è tenuto ad ottemperare con la massima diligenza a tutti gli oneri previsti nel progetto e nel capitolato tecnico.

Art. 19 – Personale

1. L'aggiudicatario si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi di legge e contrattuali relativi alla protezione del lavoro e alla tutela dei lavoratori da essa impiegati quali in particolare gli obblighi previdenziali ed assistenziali, nonché quelli determinati da contratti collettivi di lavoro.
2. Il personale sarà a completo ed esclusivo carico dell'aggiudicatario, senza alcun onere di qualsiasi tipo per l'amministrazione comunale, ivi compresi eventuali maggiori o nuovi costi aziendali dipendenti da variazioni di contratti collettivi.

Art. 20 - Obblighi verso i dipendenti

1. L'Aggiudicatario riconosce a suo carico tutti gli oneri inerenti all'assicurazione del proprio personale occupato nelle lavorazioni oggetto del contratto e dichiara di assumere in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni e di danni arrecati eventualmente da detto personale alle persone ed alle cose, sia dell'Amministrazione che di terzi, in dipendenza di colpa o negligenza nella esecuzione delle prestazioni stabilite.
2. L'Aggiudicatario è tenuto a rispettare tutti gli obblighi verso i propri dipendenti imposti dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e assicurazioni sociali, assumendone gli oneri relativi.
3. L'Aggiudicatario applica, nei confronti dei propri dipendenti, il trattamento giuridico e retributivo secondo condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti per la categoria e nella località in cui si svolgono le lavorazioni, nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazione e da ogni contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località.
4. L'Aggiudicatario è obbligato a continuare ad applicare dette condizioni anche dopo la scadenza dei contratti collettivi e fino alla loro sostituzione.

5. Gli obblighi di cui sopra vincolano l'Aggiudicatario anche se esso non aderisca alle associazioni stipulanti i contratti collettivi di lavoro o abbia receduto dalle stesse.

Art. 21 - Obblighi di riservatezza e segretezza

1. L'Aggiudicatario assume l'obbligo di agire in modo che il personale incaricato di effettuare le prestazioni contrattuali mantenga riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso, non li divulghi e non ne faccia oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo.